

023 城市建设学院 (0791-88120437 王老师)					
网址: http://cjxy.jxnu.edu.cn/					
专业代码、名称及研究方向	招生人数	考试科目	复试时笔试科目	复试时同等学力加试科目	学习方式及学制
0705Z1 城市与区域规划 01 城乡规划与设计 02 区域发展与规划 03 城市设计	5	①101 思想政治理论 ②201 英语(一) ③728 城市规划基础 I ④871 区域分析与区域规划	城乡规划实务	本专业只招收本科毕业生	全日制 3年
083300 城乡规划学 01 城乡规划设计 02 城乡历史遗产保护规划 03 社区与住房规划	20	①101 思想政治理论 ②201 英语一 ③728 城市规划基础 I ④501 城市规划设计(作图, 6小时)	城市规划设计快题(4小时)	本专业只招收本科毕业生	全日制 3年
1201Z3 房地产开发与管理 01 房地产运营与管理 02 房地产成本与价值管理 03 房地产规划与设计	3	①101 思想政治理论 ②201 英语(一) ③303 数学(三) ④870 管理学II	房地产开发与管理	本专业只招收本科毕业生	全日制 3年
120405 土地资源管理 01 不动产投资与评估 02 土地利用工程 03 不动产经济与管理 04 国土利用与空间规划	11	①101 思想政治理论 ②201 英语(一) ③737 管理学 I ④875 微观经济学	土地经济学	本专业只招收本科毕业生	全日制 3年

初试参考教材和主要参考书:

一、728 城市规划基础 I 参考教材或主要参考书:

1. 吴志强. 城市规划原理(第四版) [M]. 中国建筑工业出版社. 2010.08
2. 李京生. 乡村规划原理[M]. 中国建筑工业出版社. 2019.02
3. 张京祥. 黄贤金 国土空间规划原理[M]. 东南大学出版社, 2021.01

二、871 区域分析与区域规划 参考教材或主要参考书:

1. 崔功豪、魏清泉、刘科伟. 区域分析与区域规划(第三版) [M]. 高等教育出版社. 2017.

三、501 城市规划设计(作图, 6小时) 参考教材或主要参考书:

1. 于一凡. 城市规划快题设计方法与表现[M], 机械工业出版社. 2011.01
2. 王耀武. 规划快题设计作品集[M], 同济大学出版社. 2009.04

四、870 管理学 II 参考教材或主要参考书:

1. 周三多等. 管理学--原理与方法(第七版) [M]. 复旦大学出版社, 2018.

五、737 管理学 I 参考教材或主要参考书:

1. 周三多、陈传明等. 管理学--原理与方法(第七版) [M]. 复旦大学出版社, 2018.

五、875 微观经济学 参考教材或主要参考书:

1. 《西方经济学》编写组. 西方经济学(第二版) [M]. 高等教育出版社, 人民出版社, 2019.

复试参考教材和主要参考书：

一、城乡规划实务 参考教材或主要参考书：

1、苏海龙、邱跃、郭鑫.全国注册城乡规划师职业资格考试辅导教材（第十四版）第4分册城乡规划实务[M]. 中国建筑工业出版社. 2021.

二、城市规划设计快题（4小时） 参考教材或主要参考书：

- 1、于一凡.城市规划快题设计方法与表现[M]，机械工业出版社. 2011.01
- 2、王耀武.规划快题设计作品集[M]，同济大学出版社. 2009.04

三、房地产开发与管理 参考教材或主要参考书：

- 1、刘洪玉. 房地产开发经营与管理[M]. 中国建筑工业出版社, 2020.

四、土地经济学 参考教材或主要参考书：

- 1、毕宝德. 土地经济学.第7版[M]. 中国人民大学出版社, 2016.